

PRZYŁĄCZENIE DO SIECI
WODOCIĄGOWEJ/ KANALIZACJI SANITARNEJ
– KROK PO KROKU

1. Ustalenie warunków technicznych przyłączenia do sieci

Podstawą uzyskania warunków technicznych przyłączenia do sieci wodociągowej lub kanalizacji sanitarnej jest pobranie oraz złożenie wniosku o określenie warunków przyłączenia do sieci wodociągowej – kanalizacyjnej.

Wniosek należy złożyć w Biurze Obsługi Klienta Spółki WiK Szydłowiec (w budynku biurowym przy ul. Wschodniej 11. Gotowy formularz można pobrać w siedzibie Spółki lub na stronie internetowej Spółki www.wik-szydlowiec.pl w zakładce „Dział Produkcji Wody i Utrzymania Ruchu”.

Do wypełnionego wniosku należy załączyć plan sytuacyjno- wysokościowy (np. mapę do celów projektowych, kserokopię mapy do celów opiniodawczych, itp.). Jednocześnie należy posiadać do okazania dokument potwierdzający tytuł prawny do korzystania z nieruchomości.

Sprawę prowadzi Dział Produkcji Wody i Utrzymania Ruchu w budynku biurowym przy ul. Wschodniej 11 w Szydłowcu, tel. 48 617 04 26 (w. 26).

Wydane warunki techniczne ważne są przez okres 2 lat od daty wydania. W przypadku gdy inwestycja zostanie zrealizowana po upływie okresu ważności warunków technicznych, inwestor obowiązany jest wystąpić z wnioskiem o aktualizację warunków.

2. Opracowanie dokumentacji technicznej budowy przyłącza wodociągowego/ kanalizacji sanitarnej

Po uzyskaniu warunków technicznych przyłączenia do sieci należy zlecić opracowanie dokumentacji technicznej przyłącza wodociągowego lub przyłącza kanalizacji sanitarnej. Dokumentację wykonać może jedynie projektant posiadający odpowiednie uprawnienia projektowe w branży sanitarnej. Opracowanie dokumentacji przyłącza zlokalizowanego na terenie Gminy Szydłowiec można zlecić Spółce „Wodociągi i Kanalizacja” Sp. z o.o. pobierając odpowiedni druk. Druk można pobrać w siedzibie Spółki lub na stronie internetowej.

2.1. Opracowanie dokumentacji technicznej (projektu) przez Spółkę Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. w Szydłowcu.

Pobrany z siedziby Spółki lub strony internetowej www.wik-szydlowiec.pl/index.php/dokumenty-do-pobrania/ formularz należy wypełnić, następnie złożyć w Biurze obsługi Klienta w budynku biurowym przy ul. Wschodniej 11 w Szydłowcu. Formularz można również pobrać w siedzibie Spółki i wypełnić go na miejscu.

Do wniosku należy załączyć warunki techniczne przyłączenia do sieci oraz aktualną mapę do celów projektowych lub mapę zasadniczą.

Sprawę prowadzi Dział Produkcji Wody i Utrzymania Ruchu w budynku biurowym przy ul. Wschodniej 11 w Szydłowcu, tel. 48 617 04 26 (w. 26).

Termin opracowania dokumentacji: zgodnie z indywidualnymi ustaleniami.,

Koszt opracowania dokumentacji technicznej przyłącza wodociągowego lub przyłącza kanalizacji sanitarnej: 550 zł brutto.

Koszt opracowania dokumentacji technicznej przyłącza wodociągowego oraz przyłącza kanalizacji sanitarnej: 650 zł brutto.

2.2. Opracowanie dokumentacji technicznej przez podmiot inny niż „Wodociągi i Kanalizacja” Sp. z o.o.

Obowiązkiem projektanta przed przekazaniem inwestorowi opracowanej dokumentacji jest uzgodnienie jej w Spółce „Wodociągi i Kanalizacja” Sp. z o.o. w Szydłowcu, co potwierdza niebieska pieczęć na mapie sytuacyjno- wysokościowej umieszczonej w projekcie.

3. Wykonanie przyłącza

Posiadając dokumentację techniczną uzgodnioną w Spółce „Wodociągi i Kanalizacja” Sp. z o.o. w Szydłowcu należy zlecić wykonanie przyłącza. Przyłącze wykonać może wykonawca posiadający odpowiednie uprawnienia budowlane wykonawcze w branży sanitarnej. Wykonanie przyłącza można zlecić Spółce „Wodociągi i Kanalizacja” Sp. z o.o. w Szydłowcu.

3.1. Zlecenie wykonania przyłącza Spółce „Wodociągi i Kanalizacja” Sp. z o.o. w Szydłowcu.

Aby zlecić naszej Spółce wykonanie przyłącza należy złożyć wniosek o zlecenie wykonania przyłącza w Biurze Obsługi Klienta załączając dokumentację techniczną przyłącza. Zlecającemu przedstawiona jest wycena wraz z terminem realizacji. Wycena wykonywana jest bezpłatnie. Po zaakceptowaniu wyceny przez inwestora przygotowywana jest umowa na wykonanie przyłącza.

W przypadku zlecenia wykonania przyłącza Spółce „Wodociągi i Kanalizacja” Sp. z o.o. w Szydłowcu, obowiązki inwestora opisane w pkt. 3.2 lit. a-e wypełniane są przez Spółkę „Wodociągi i Kanalizacja” Sp. z o.o., a związane z nim koszty wliczone są w koszt wykonania przyłącza.

Termin wykonania przyłącza ustalany jest indywidualnie i jest uzależniony od ilości bieżących prac eksploatacyjnych, remontowych i inwestycyjnych wykonywanych przez Spółkę „Wodociągi i Kanalizacja” Sp. z o.o. w Szydłowcu.

Koszt wykonania przyłącza ustalany jest indywidualnie na podstawie dostarczonej przez inwestora dokumentacji technicznej. Wykonanie wyceny wykonania przyłącza w siedzibie Spółki jest bezpłatna.

3.2. Wykonanie przyłącza przez podmiot inny niż „Wodociągi i Kanalizacja” Sp. z o.o. w Szydłowcu.

Obowiązki wykonawcy/ inwestora:

- a) Zgłoszenie rozpoczęcia robót;
- b) Dopełnienie formalności i pokrycie kosztów związanych z zajęciem pasa drogowego, w szczególności opracowanie projektu organizacji ruchu (jeśli jest wymagany);
- c) Zlecenie oraz pokrycie kosztów wykonania wcinki – włączenia do sieci;
- d) Zgłoszenie zakończenia robót;
- e) Zlecenie geodecie wykonania inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej;
- f) Udział w czynnościach odbiorowych.

Ad. a, d, g) Zamiar rozpoczęcia i zakończenia robót należy zgłosić do Spółki „Wodociągi i Kanalizacja” Sp. z o.o. w Szydłowcu. Pracownik Spółki dokona odbioru robót na etapie ułożenia rur w odkrytym wykopie. Wykop może zostać zasypany po zaakceptowaniu wykonanych prac przez pracownika Spółki „wodociągi i Kanalizacja” sp. z o.o. w Szydłowcu. Czynności odbiorowe odbywają się w obecności wykonawcy. Informacja na temat konieczności powiadamiania innych podmiotów znajduje się w dokumentacji technicznej.

Ad. b) Prowadzenie prac w terenie niebędącym własnością inwestora wymaga dopełnienia formalności związanych z dysponowaniem nieruchomością na cele budowlane.

W przypadku pasów drogowych zarządzanych przez Gminę Szydłowiec należy złożyć stosowny wniosek w siedzibie Zarządcy Dróg Gminnych – Urząd Miejski w Szydłowcu ul. Rynek Wielki 1, 26-500 Szydłowiec.

Ad. c) Włączenie do czynnych sieci wodociągowych oraz kanalizacji sanitarnej wykonują odpłatnie pracownicy Spółki „Wodociągi i Kanalizacja” Sp. z o.o. w Szydłowcu. Włączenie do sieci kanalizacyjnej może wykonać wykonawca przyłącza pod nadzorem pracownika Spółki „Wodociągi i Kanalizacja” Sp. z o.o.. W tym celu należy złożyć wniosek na

zlecenie nawiercenia (wcinki) i wniosek o odbiór przyłącza wodociągowego. Wniosek można pobrać na stronie internetowej Spółki www.wik-szydlowiec.pl w zakładce Dział Produkcji Wody i Utrzymania Ruchu.

Dokładny termin oraz zakres usługi uzgadnia się telefonicznie z pracownikiem Działu Produkcji Wody i Utrzymania Ruchu – tel. 48 617-04-26 (w. 26).

Koszt wykonania wcinki ustalany jest indywidualnie zależnie od zakresu zlecenia.

Ad. e) Inwentaryzację powykonawczą przyłącza należy zlecić uprawnionemu geodecie. Opracowaną inwentaryzację należy dostarczyć do pracownikowi Spółki „Wodociągi i Kanalizacja” Sp. z o.o. w Szydłowcu na tradycyjnej mapie.

4. Odbiór końcowy przyłącza wodociągowego lub przyłącza kanalizacji sanitarnej

Dokumenty wymagane do spisania protokołu odbioru końcowego:

- inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza;
- dokumenty potwierdzające uregulowanie formalności związanych z zajęciem pasa drogowego/ nieruchomości Gminy Szydłowiec lub Skarbu Państwa;
- potwierdzenie uiszczenia opłaty za wcinkę;
- inne dokumenty (w razie potrzeby).

Odbiór końcowy/ spisanie protokołu końcowego następuje w terminie 3 dni roboczych od daty zgłoszenia i dostarczenia kompletu niezbędnych dokumentów i odbywa się w obecności pracownika Spółki „Wodociągi i Kanalizacja” Sp. z o.o. w Szydłowiecu.

Zalecamy, aby rozliczenie realizowanych robót z wykonawcą następowało na podstawie bezusterkowego protokołu odbioru końcowego. Z odbiór przyłącza pobierana jest opłata, którą należy uiścić w kasie Spółki bądź na rachunek bankowy podany na fakturze.

5. Zawarcie umowy

Po otrzymaniu protokołu odbioru końcowego wybudowanego przyłącza należy złożyć wniosek o zawarcie umowy o dostarczenie wody i odprowadzanie ścieków. Wniosek należy złożyć w Biurze obsługi Klienta w budynku biurowym przy ul. Wschodniej 11 w Szydłowcu. Gotowy formularz można pobrać ze strony internetowej www.wik-szydlowiec.pl/index.php/dokumenty-do-pobrania/ lub wypełnić na miejscu.

- Dokumenty wymagane do zawarcia umowy w przypadku osób fizycznych:
 - wniosek o zawarcie umowy;
 - dowód osobisty lub inny dokument tożsamości ze zdjęciem;

- dokument potwierdzający tytuł prawny do korzystania z nieruchomości [akt własności, wypis z księgi wieczystej lub numer księgi wieczystej, umowa najmu, dzierżawy, użyczenia lub inny dokument potwierdzający prawo do korzystania z nieruchomości];
- upoważnienie współwłaścicieli do zawarcia umowy [w przypadku współwłasności];
- protokół końcowego odbioru technicznego przyłącza.
- Dokumenty wymagane do zawarcia umowy w przypadku osób prawnych, osób fizycznych prowadzących działalność, instytucji:
 - wniosek o zawarcie umowy;
 - dokument potwierdzający tytuł prawny do korzystania z nieruchomości [akt własności, wypis z księgi wieczystej lub numer księgi wieczystej, umowa najmu, dzierżawy, użyczenia lub inny dokument potwierdzający prawo do korzystania z nieruchomości];
 - pełnomocnictwo osób upoważnionych do zawierania umów cywilno-prawnych;
 - dowód osobisty lub inny dokument tożsamości;
 - aktualny wypis z KRS lub wypis z ewidencji działalności gospodarczej;
 - kserokopię NIP-u i REGON-u;
 - upoważnienie współwłaścicieli do zawarcia umowy [w przypadku współwłasności];
 - protokół końcowego odbioru technicznego przyłącza.